



www.rgz.gov.rs/KnWeb | 18.1.2017 9:27:44 | Није службена исправа

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	ffbf65ab-da42-4259-a523-9889810312f9
Матични број општине:	70149
Општина:	ЗВЕЗДАРА
Матични број катастарске општине:	703745
Катастарска општина:	ЗВЕЗДАРА
Датум ажурности:	16.1.2017
Служба:	ЗВЕЗДАРА

1. Подаци о парцели

Потес / Улица:	БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА
Број парцеле:	7341
Подброј парцеле:	0
Површина m²:	1065
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Бонитет:	
Број листа непокретности:	4877
Број плана:	23
Број скице:	
Година скице:	

Подаци о делу парцеле

Број дела:	2
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	383
Број мануала:	29
Година мануала:	1979

Имаоци права на парцели

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД,
Матични број:	000000000011
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	3.С.
Назив:	ЗАВОД ЗА ИЗГРАДЊУ ГРАДА БЕОГРАДА
Адреса:	БЕОГРАД, ПАЛМОТИЋЕВА 30
Матични број:	0000007064594
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	3.С.
Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИС Т 2. ДЕО НА ОБЈ ЕКТУ БР. 1
Адреса:	БЕОГРАД, БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА 304
Матични број:	0000000104173
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	

Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	З.С.
Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИС Т 2. ДЕО НА ОБЈ ЕКТУ БР. 2
Адреса:	БЕОГРАД, БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА 306
Матични број:	0000000104174
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	З.С.
Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИС Т 2. ДЕО НА ОБЈ ЕКТУ БР. 3
Адреса:	БЕОГРАД, БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА 308
Матични број:	0000000104175
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	З.С.
Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИС Т 2. ДЕО НА ОБЈ ЕКТУ БР. 4
Адреса:	БЕОГРАД, БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА 310
Матични број:	0000000104176
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	З.С.

Терети на парцели

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

Датум:	26.9.2016 0:00:00
Број предмета:	952-02-4-1109/2016
Опис:	ПРОМЕНА ВРСТЕ ПРАВА-КОНВЕРЗИЈА

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима

Назив улице:	БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА
Кућни број	306
Кућни под број	
Површина m²:	383
Начин коришћења:	СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗГРАДА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Број етажа под земљом:	0
Број етажа приземље:	1
Број етажа над земљом:	9
Број етажа поткровље:	0

Имаоци права на објекту

Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИС Т 2. ДЕО НА ОБЈ ЕКТУ БР. 2
Адреса:	БЕОГРАД, БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА 306
Матични број:	0000000104174
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРУГИ ОБЛИЦИ
Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	З.С.

Терети на објекту

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

3. Подаци о посебном делу објекта

Евид.број:	34
Начин коришћења:	СТАН
Број стана:	91
Под број стана:	
Број улаза:	
Спратност:	Девети спрат
Собност:	Двоипособан стан
Грађевинска пов. m²:	0,00
Корисна пов. m²:	78,00
Начин утврђивања кор.пов.:	ИЗ УГОВОРА О КУПОПРОДАЈИ
Опис:	

Имаоци права на посебном делу

Назив:	ДОДИК () МИЛОРАД
Адреса:	ЛАКТАШИ, КАРАЂОРЂЕВА
Матични број:	
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

Терети на посебном делу

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	23.11.2016
Трајање терета:	
Датум престанка:	
Опис терета:	RE[EWEM BR.952-02-12-844/2016 UPISANO JE ZALO@NO PRAVO IZVR[NA VANSUDSKA HIPOTEKA NA NEPOKRETNOSTI ZALO@NOG DU@NIKA MILORADA DODIKA IZ BIH LAKTA[IMA UL.KARA[OR\EVA [REDACTED],NA OSNOVU ZALO@NE IZJAVE OPU:2925-2016 KOJU JE SASTAVIO JAVNI BELE@NIK JOVANKA JOVANOVI] DANA 28.10.2016 GODINE,RADI OBEZBE[EWAWA NOV^ANOG POTRA@IVAWA POVERIOCA PREMA DU@NIKU VESNI @IVKOVI] IZ BEOGRADA UL.BULEVAR KRAQA ALEKSANDRA BR.[REDACTED] JMBG:[REDACTED] I SOLIDARNOG DU@NIKA SLOBODANA @IVKOVI] IZ BEOGRADA UL.BULEVAR KRAQA ALEKSANDRA BR.[REDACTED] JMBG:[REDACTED],PO OSNOVU UGOVORA O DUGORO^NOM STAMBENOM KREDITU BR.712453 OD 2.9.2016 GODINE,U IZNOSU OD EUR 40.000,00 U DINARSKOJ PROTIVVREDNOSTI PO SREDWEM KURSU NBS NA DAN PУ[TAWA KREDITA U TE^AJ,SA VISINOM KAMATE [ESTOMESE^NI EURIBOR+3,25% NA GODI[WEM NIVOU,SA ROKOM VRA]AWA KREDITA 288 MESECI OD DANA PУ[TAWA KREDITA U TE^AJ,KAO I SVIM OSTALIM USLOVIMA IZ NAVEDENOG UGOVORA I SVIM EVENTUALNO ZAKQU^ENIH BUDU]IH ANEKSA; SOCIETE GENERALE BANKA SRBIJA AD BEOGRAD BEOGRAD

*** Постоји решење које није коначно ***

Напомена (терет посебног дела)

Датум:	24.11.2016 0:00:00
Број предмета:	952-02-6-4136/2016
Опис:	ПРОМЕНА НОСИОЦА ПРАВА НА ПОСЕБНОМ ДЕЛУ ОБЈ.2 СПРАТ 9 СТАН 91 ПОВ.78М2 УЛ.БУЛЕВАР КРАЉА АЛЕКСАНДРА БР.306