

Pregled katastarskih evidencija
Uprave za nekretnine
Crne Gore

Podaci ažurirani: 08.04.2014.

Prikaz lista nepokretnosti:

Opština: Budva
Katastarska opština: SVETI STEFAN
Broj lista nepokretnosti: 757

Parcele (A list)

Broj	Podbroj	Način korišćenja	Zgrada	Potes	Površina (m ²)	Osnov sticanja prava
903	1	Stambene zgrade	1	PRŽNO	73	KUPOVINA
903	1	Stambene zgrade	2	PRŽNO	69	KUPOVINA
903	1	Stambene zgrade	3	PRŽNO	67	KUPOVINA
903	1	Dvorište	-	PRŽNO	345	KUPOVINA
903	3	Dvorište	-	PRŽNO	139	KUPOVINA

Ukupna površina parcela: 693 m²

Vlasnici (B list)

Naziv nosioca prava	Tip nosioca	Tip prava	Obim prava
PREDUZEĆE MONT-APEL D.O.O.CETINJE	PRAVNO LICE	Sukorišćenje	1/2
JOKIĆ SLAVICA	FIZIČKO LICE	Sukorišćenje	1/2

Objekti (V list)

Broj	Podbroj	Zgrada	Način korišćenja	Površina (m ²)	Spratnost	Osnov sticanja prava	Godina izgradnje
903	1	1	Stambene zgrade	73	JEDNOSPRAATNA ZGRADA	GRAĐENJE	-
903	1	2	Stambene zgrade	69	JEDNOSPRAATNA ZGRADA	GRAĐENJE	-
903	1	3	Stambene zgrade	67	JEDNOSPRAATNA ZGRADA	GRAĐENJE	-

Ukupna površina zemljišta pod objektima: 209 m²

Posebni djelovi objekata (V list)

Broj	Podbroj	Zgrada	Broj dijela objekta	Način korišćenja	Površina (m ²)	Sprat	Sobnost	Ulaz	Osnov sticanja prava	Tip prava	Naziv nosioca prava	Tip nosioca	Obim prava
903	1	1	1	Stambeni prostor	55	Prizemlje	Nema podataka	-	GRAĐENJE	Svojina	JOKIĆ SLAVICA	FIZIČKO LICE	1/1
903	1	1	2	Stambeni	45	Potkrovlje-	Nema	-	GRAĐENJE	Svojina	JOKIĆ SLAVICA	FIZIČKO	1/1

				prostor		mansarda	podataka					LICE	
903	1	2	1	Stambeni prostor	55	Prizemlje	Nema podataka	-	GRAĐENJE	Svojina	JOKIĆ SLAVICA	FIZIČKO LICE	1/1
903	1	2	2	Stambeni prostor	45	Potkrovlje-mansarda	Nema podataka	-	GRAĐENJE	Svojina	JOKIĆ SLAVICA	FIZIČKO LICE	1/1
903	1	3	1	Stambeni prostor	48	Prizemlje	Nema podataka	-	GRAĐENJE	Svojina	BOBAR DRAGO GAVRILO	FIZIČKO LICE	1/1
903	1	3	2	Stambeni prostor	36	Prvi sprat	Nema podataka	-	GRAĐENJE	Svojina	BOBAR DRAGO GAVRILO	FIZIČKO LICE	1/1

Ukupna površina posebnih djelova objekata: 284 m²

Tereti i ograničenja nad parcelama i objektima (G list)

Broj	Podbroj	Način korišćenja	Zgrada	Broj tereta	Teret	Površina (m ²)	Opis tereta
903	1	Stambene zgrade	1	1	Nema podataka	73	OBJEKAT GRADJEN NA TUĐJEM ZEMJIŠTU U POVRŠ.OD 8 M2 U KORIST PARC.893/1.KORISNIKA MZ SV.STEFAN.
903	1	Stambene zgrade	1	2	Za objekat izdata privremena dozvola	73	UPOTREBNA.
903	1	Stambene zgrade	2	3	Za objekat izdata privremena dozvola	69	UPOTREBNA.
903	1	Stambene zgrade	3	4	Za objekat izdata privremena dozvola	67	UPOTREBNA.

Tereti i ograničenja nad posebnim djelovima objekata (G list)

Broj	Podbroj	Način korišćenja	Zgrada	Broj dijela objekta	Broj tereta	Teret	Površina (m ²)	Opis tereta
903	1	Stambeni prostor	1	1	6	Pravo zaloga	55	HIPOTEKA U IZNOSU OD 1.050.000,00 E U KORIST NLB MONTENEGRO BANKE AD PODG.SA ZABRANOM OTUDJENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ SAGL.HIP.POVJE RIOCA.OV.BR.20596/08.OD 6.6.2008.
903	1	Stambeni prostor	1	1	10	Hipoteka	55	U IZNOSU OD 350.000,00 E U KORIST NLB MONTENEGROBANKE AD PODG.SA ZABRANOM OTUDJENJA,OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ SAGL.HIP.POVJERIOCA OV.BR.31841/ 09.OD 16.10.2009.
903	1	Stambeni prostor	1	1	11	Hipoteka	55	U IZNOSU OD 837.000,00 E U KORIST NLB MONTENEGROBANKE AD PODG.SA ZABRANOM OTUDJENJA,OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ SAGL.HIP.POVJERIOCA OV.BR.20484/ 10.OD 14.6.2010.
								HIPOTEKA U IZNOSU OD 550.000,00 EURA U KORIST NLB

903	1	Stambeni prostor	1	2	4	Pravo zaloga	45	MONTENEGROBANKE AS PODGORICA.SA ZABRANOM OTUDJENJA I OPTEREĆENJA I DAVANJA U ZAKUP BEZ SAGL.HIPOTEK. POVJERIOCA.OV.BR,37986/07.OD 26.10.2007.
903	1	Stambeni prostor	1	2	7	Pravo zaloga	45	HIPOTEKA U IZNOSU OD 1.050.000,00 E U KORIST NLB MONTENEGRO BANKE AD PODG.SA ZABRANOM OTUDJENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ SAGL.HIP.POVJE RIOCA.OV.BR.20596/08.OD 6.6.2008.
903	1	Stambeni prostor	1	2	10	Hipoteka	45	U IZNOSU OD 350.000,00 E U KORIST NLB MONTENEGROBA NKE AD PODG.SA ZABRANOM OTUDJENJA,OPTEREĆENJA I DAVANJA U ZAKUP BEZ SAGL.HIP.POVJERIOCA OV.BR.31841/ 09.OD 16.10.2009.
903	1	Stambeni prostor	1	2	11	Hipoteka	45	U IZNOSU OD 837.000,00 E U KORIST NLB MONTENEGROBA NKE AD PODG.SA ZABRANOM OTUDJENJA,OPTEREĆENJA I DAVANJA U ZAKUP BEZ SAGL.HIP.POVJERIOCA OV.BR.20484/ 10.OD 14.6.2010.
903	1	Stambeni prostor	2	1	5	Pravo zaloga	55	HIPOTEKA U IZNOSU OD 550.000,00 EURA U KORIST NLB MONTENEGROBANKE AS PODGORICA.SA ZABRANOM OTUDJENJA I OPTEREĆENJA I DAVANJA U ZAKUP BEZ SAGL.HIPOTEK. POVJERIOCA.OV.BR,37986/07.OD 26.10.2007.
903	1	Stambeni prostor	2	1	8	Pravo zaloga	55	HIPOTEKA U IZNOSU OD 1.050.000,00 E U KORIST NLB MONTENEGRO BANKE AD PODG.SA ZABRANOM OTUDJENJA, OPTEREĆENJA I IZDAVANJA U ZAKUP BEZ SAGL.HIP.POVJE RIOCA.OV.BR.20596/08.OD 6.6.2008.
903	1	Stambeni prostor	2	1	10	Hipoteka	55	U IZNOSU OD 350.000,00 E U KORIST NLB MONTENEGROBA NKE AD PODG.SA ZABRANOM OTUDJENJA,OPTEREĆENJA I DAVANJA U ZAKUP BEZ SAGL.HIP.POVJERIOCA OV.BR.31841/ 09.OD 16.10.2009.
903	1	Stambeni prostor	2	1	11	Hipoteka	55	U IZNOSU OD 837.000,00 E U KORIST NLB MONTENEGROBA NKE AD PODG.SA ZABRANOM OTUDJENJA,OPTEREĆENJA I DAVANJA U ZAKUP BEZ SAGL.HIP.POVJERIOCA OV.BR.20484/ 10.OD 14.6.2010.
903	1	Stambeni prostor	2	2	9	Pravo zaloga	45	HIPOTEKA U IZNOSU OD 1.050.000,00 E U KORIST NLB MONTENEGRO BANKE AD PODG.SA ZABRANOM OTUDJENJA, OPTEREĆENJA I

								IZDAVANJA U ZAKUP BEZ SAGL.HIP.POVJE RIOCA.OV.BR.20596/08.OD 6.6.2008.
903	1	Stambeni prostor	2	2	10	Hipoteka	45	U IZNOSU OD 350.000,00 E U KORIST NLB MONTENEGROBA NKE AD PODG.SA ZABRANOM OTUDJENJA,OPTEREĆENJA I DA VANJA U ZAKUP BEZ SAGL.HIP.POVJERIOCA OV.BR.31841/ 09.OD 16.10.2009.
903	1	Stambeni prostor	2	2	11	Hipoteka	45	U IZNOSU OD 837.000,00 E U KORIST NLB MONTENEGROBA NKE AD PODG.SA ZABRANOM OTUDJENJA,OPTEREĆENJA I DA VANJA U ZAKUP BEZ SAGL.HIP.POVJERIOCA OV.BR.20484/ 10.OD 14.6.2010.