Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем

*** Број листа непокретности: 313**

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 27.01.2022. 15:51:22

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	0bf93f6a-14c4-4ec6-aa3f-10056eb88923
Матични број општине:	70246
Општина:	СТАРИ ГРАД
Матични број катастарске општине:	704059
Катастарска општина:	СТАРИ ГРАД
Датум ажурности:	26.01.2022. 15:24
Служба:	СТАРИ ГРАД
Извор податка:	СТАРИ ГРАД, ГЕОДИС-КН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ГОСПОДАР-ЈЕВРЕМОВА
Број парцеле:	836
Подброј парцеле:	0
Површина m²:	521
Број листа непокретности:	313

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	384

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО
Адреса:	БЕОГРАД,
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	З.С.

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	ГОСПОДАР-ЈЕВРЕМОВА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	384
Корисна површина m²:	0
Грађевинска површина m²:	0
Начин коришћења и назив објекта:	СТАМБЕНА ЗГРАДА ЗА КОЛЕКТИВНО СТАНОВАЊЕ
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Број етажа под земљом:	
Број етажа у приземљу:	1

Број етажа над земљом:	6
Број етажа у поткровљу:	

Имаоци права на објекту

Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО
Адреса:	БЕОГРАД,
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРУГИ ОБЛИЦИ
Удео:	З.С.

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

3. Подаци о посебном делу објекта - В2 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	ГОСПОДАР-ЈЕВРЕМОВА
Број улаза:	
Евид. број:	26
Начин коришћења:	СТАН
Број посебног дела:	26
Подброј посебног дела:	
Спратност:	Мансарда
Собност:	<непознат податак>
Грађевинска пов. m²:	0
Корисна пов. m²:	21
Начин утврђивања кор.пов.:	ИЗ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ

Имаоци права на посебном делу

Назив:	ДУКИЋ (РАЈКО) МАРИЈА
Адреса:	БЕОГРАД, ГОСПОДАР-ЈЕВРЕМОВА
Матични број лица:	
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на посебном делу - Г лист

Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	27.09.2021.
Трајање терета:	
Датум брисања:	
Опис терета:	РЕШЕЊЕМ БРОЈ 952-02-12-233-19999/2021, А НА ОСНОВУ ЗАЛОЖНЕ ИЗЈАВЕ САЧИЊЕНЕ У ФОРМИ ЈАВНОБЕЛЕЖНИЧКОГ ЗАПИСА ОД СТРАНЕ ЈАВНОГ БЕЛЕЖНИКА: ЂОРЂЕ СИБИНОВИЋ ИЗ БЕОГРАДА, УЛ. СИМИНА БР. 15, ДАНА 05.08.2021. ГОДИНЕ ПОД БРОЈЕМ ОПУ: 1044-2021, ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАЛОЖНОГ ПРАВА-ИЗВРШНЕ ВАНСУДСКЕ ХИПОТЕКЕ НА НЕПОКРЕТНОСТИ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА: МАРИЈА ДУКИЋ (РАЈКО), БЕОГРАД, ГОСПОДАР ЈЕВРЕМОВА БР. , ЈМБГ: КАО ВЛАСНИК СТАНА БРОЈ 26, ПОВРШИНЕ 21М2, У УЛИЦИ ГОСПОДАР ЈЕВРЕМОВА БР. , ОБЈЕКАТ БР. 1, НА КАТ.ПАРЦЕЛИ БРОЈ 836 КО СТАРИ ГРАД СА УДЕЛОМ 1/1, РАДИ ОБЕЗБЕЂЕЊА НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ПОВЕРИОЦА ЖИВАНОВИЋ НЕМАЊА, БЕОГРАД, ГОСПОДАР ЈЕВРЕМОВА БР. , ЈМБГ: , А ЗА ДУГ ДУЖНИКА: МАРИЈА ДУКИЋ (РАЈКО), БЕОГРАД, ГОСПОДАР ЈЕВРЕМОВА БР. , ЈМБГ: , ПО ОСНОВУ УГОВОРА О ЗАЈМУ НОВЦА ОВЕРЕНОГ ПРЕД ЈАВНИМ БЕЛЕЖНИКОМ УОП-1: 12295-2021 ДАНА 05.08.2021. ГОДИНЕ ЗАКЉУЧЕНОМ ИЗМЕЂУ ПОВЕРИОЦА И ДУЖНИКА У ИЗНОСУ ОД 3.500.000,00 РСД А ЗАЈМОПРИМАЦ СЕ ОБАЕЗАО ДА ПРЕДМЕТНИ ИЗНОС БЕЗ УГОВОРЕНЕ КАМАТЕ ВРАТИ ЗАЈМОДАВЦУ У 70 ЈЕДНАКИХ МЕСЕЧНИХ РАТАПОЧЕВШИ ОД ДАНА ЗАКЉУЧЕЊА УГОВОРА ОВОГ УГОВОРА И ЊЕГОВОГ ПОТПИСИВАЊА. ИЗНОС МЕСЕЧНЕ РАТЕ ИЗНОСИ 63.515,00 ДИНАРА КАО И У СВЕМУ ОСТАЛОМ У СКЛАДУ СА НАВЕДЕНИМ УГОВОРОМ О ЗАЈМУ СВЕ У

КОРИСТ ПОВЕРИОЦА: ЖИВАНОВИЋ НЕМАЊА, БЕОГРАД, ГОСПОДАР ЈЕВРЕМОВА [illegible] ЈМБГ:

Напомена (терет посебног дела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.