



РЕПУБЛИКА СРПСКА
РЕПУБЛИЧКА УПРАВА ЗА ГЕОДЕТСКЕ
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ
БАЊА ЛУКА
ПОДРУЧНА ЈЕДИНИЦА БАЊА ЛУКА



Општина: Бања Лука
Катастарски срез: Бања Лука
Катастарска општина: Бања Лука 6
Број: 21.11/952.1-1-3141/2026-1
Датум: 1.7.2026

На основу члана 70. Закона о премјеру и катастру Републике Српске ("Службени гласник Републике Српске" број 6/12), на захтјев издаје се

ЛИСТ НЕПОКРЕТНОСТИ - ИЗВОД
број: 2307

А лист
Подаци о земљишту

Број парцеле	Подброј парцеле	Број зграде	План Скица	Потес или улица и кућни број	Начин кориштења	Површина (м2)	СП	Датум уписа Број уписа	Број захтјева Вријеме подношења
1632	13	1	85 317	БАЊАЛУЧКО ПОЉЕ	Стамбено-послов ни објекат	280			
1632	13	0			Двориште стамбено-послов ног објекат	83			

Укупно: 363 м2

Б лист
Подаци о имаоцу права на земљишту

ЈМБГ или ЈИБ	Име или назив имаоца права Адреса, мјесто	Врста права	Обим права
6020081632013	ИМАОЦИ ПРАВА СВОЈИНЕ НА ПОСЕБНИМ ДИЈЕЛОВИМА ОБЈЕКТА РС, БАЊА ЛУКА, БРАНКА ЊОПИЋА	Заједничка својина	

А1 лист
Подаци о згради и посебним дијеловима зграде

Број подулошка	Број парцеле	Подброј парцеле	Број зграде	Објекат Бр. улаза	Основ изградње Начин кориштења	Посебан део зграде Година изградње	Спратност Површина (м2)	Упис бр. Датум уписа	СП
1	1632	13	1	1	Грађевинска дозвола Стамбено-пословни објекат	2009	5 280		
18	1632	13	1		Трособан стан	17	4 85		

Б1 лист
Подаци о имаоцу права на згради и посебним дијеловима зграде

Б1 лист

Подаци о имаоцу права на згради и посебним дијеловима зграде

ЈМБГ или ЈИБ	Име или назив имаоца права Адреса, мјесто	Врста права	Обим права	Број подулошка
	ИМАОЦИ ПРАВА СВОЈИНЕ НА ПОСЕБНИМ ДИЈЕЛОВИМА ОБЈЕКТА	Заједничка својина		1
	АМИЦИЋ ЛАЗАРА СРЂАН	Својина	1/1	18

В лист

Терети и ограничења

Редни број уписа	Број парцеле	Број зграде	Посебан део зграде	Подуложак	Вриједност терета	Број, датум и час пријема захтјева Примједба
Тип терета или ограничења / Опис терета или ограничења на непокр.						
7	1632/13	1 (Подул. 1)	17 (Подул. 18)		200.000,00	03.06.2022
Забилежба НА ОСНОВУ УГОВОРА О ЗАСНИВАЊУ ЗАЛОЖНОГ ПРАВА БРОЈ ОПУ 1311/15 ОД 24.12.15. ГОДИНЕ ОДРЕЂУЈЕ СЕ УКЊИЖБА ЗАЛОЖНОГ ПРАВА У КОРИСТ ПОВЈЕРИОЦА НОВЕ БАНКЕ А.Д. НА СТАНУ ЗАЛОЖНОГ ДУЖНИКА У ИЗНОСУ 200.000,00 КМ ТЈ. 102.258,38 ЕУРА СА РОКОМ ОТПЛАТЕ ОД 120 МЈЕСЕЦИ РЕГУЛИСАНО УГОВОРОМ БРОЈ 5550000024974026, ТЕ СЕ ВРШИ УПИС МЈЕРЕ ПОДВРГАВАЊА НЕПОСРЕДНОМ ПРИНУДНОМ ИЗВРШЕЊУ БЕЗ ОДЛАГАЊА И ЗАБИЛЕЖБА ЗАБРАНЕ ОТУЂЕЊА И ДАЉЕГ ОПТЕРЕЂЕЊА БЕЗ ПИСАНЕ САГЛАСНОСТИ ЗАЛОЖНОГ ПОВЈЕРИОЦА. УПИСАНО ДАНА: 01.02.2016.ГОДИНЕ						

Накнада за овај ПРЕПИС је наплаћена на основу члана 2. став 1. и став 3. Закона о накнадама за вршење услуга премјера и коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта ("Службени гласник Републике Српске", број 92/09) и тачке 2. став 1.к) података 2. Одлуке о висини накнаде за коришћење података премјера и пружања услуга Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове ("Службени гласник Републике Српске, број 18/12"), у износу од 30,00 КМ.

Остале непокретности на захтјев странке изостављене као НЕПОТРЕБНЕ.

21.11/477-52/26

Шеф подручне јединице
Милош Аћих, дипл. правник

