



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем



katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 15.06.2026. 09:18:28

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	809da951-f317-43d2-9789-a6c70631bded
Матични број општине:	89010
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802158
Катастарска општина:	НОВИ САД I
Датум ажурности:	12.06.2026. 16:09
Служба:	НОВИ САД 2
Извор податка:	НОВИ САД 2, ИСКН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ЈУГ БОГДАНА
Број парцеле:	8473/1
Површина m²:	415

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	325

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД,
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	1/1
Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2.ДЕО НА ОБЈЕКТУ БР.1
Адреса:	НОВИ САД I, ЈУГ БОГДАНА
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	З.С.

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомене на парцели

*** Нема напомена ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	ЈУГ БОГДАНА
Кућни број:	
Кућни подброј:	
Површина m²:	325
Корисна површина m²:	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m²:	325
Начин коришћења и назив објекта:	СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗГРАДА

Правни статус објекта:

Број етажа под земљом:

Број етажа у приземљу:

Број етажа над земљом:

Број етажа у поткровљу:

ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ

1

1

3

1

CIN[®]**Имаоци права на објекту**

Назив:

ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА УПИСАНИ У В ЛИСТ 2.ДЕО НА ОБЈЕКТУ БР.1

Адреса:

НОВИ САД I, ЈУГ БОГДАНА

Врста права:

СВОЈИНА

Облик својине:

ПРИВАТНА

Удео:

3.С.

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомене на објекту

*** Нема напомена ***

3. Подаци о посебном делу објекта - В2 лист

Број објекта:

1

Назив улице:

ЈУГ БОГДАНА

Број улаза:

Евид. број:

20

Начин коришћења:

СТАН

Број посебног дела:

Подброј посебног дела:

Спратност:

Други спрат

Собност:

Једноипособан стан

Грађевинска пов. m²:

ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА

Корисна пов. m²:

35

Начин утврђивања кор.пов.:

НА ОСНОВУ МЕРЕЊА

Имаоци права на посебном делу објекта

Назив:

ЈЕРИНИЋ АЛЕКСАНДРА

Адреса:

ДОБОЈ, ВОЈВОДЕ СИНЂЕЛИЋА

Матични број лица:

Врста права:

СВОЈИНА

Облик својине:

ПРИВАТНА

Удео:

1/1

Терети на посебном делу објекта - Г лист

*** Нема терета ***

Напомене на посебном делу објекта

*** Нема напомена ***

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.