



katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 26.05.2025. 19:10:09

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	1d6c87c0-424f-41f1-b542-3c074d163fd2
Матични број општине:	89010
Општина:	НОВИ САД
Матични број катастарске општине:	802166
Катастарска општина:	НОВИ САД II
Датум ажурности:	23.05.2025. 16:04
Служба:	НОВИ САД 1
Извор податка:	НОВИ САД 1, ИСКН

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ФУТОШКА
Број парцеле:	327/1
Површина m ² :	630

Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	613

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО
Адреса:	НОВИ САД, ФУТОШКА
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	З.С.
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД,
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

Датум:	19.04.2023.
Број предмета:	952-02-9-090-4731/2023
Опис:	ЗАБЕЛЕЖБА ПРИЈЕМА ЗАХТЕВА БРОЈ 952-02-9-090-4731/2023 ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ЗА ИСПРАВКУ ГРЕШКЕ - ПОСЛОВНИ ПРОСТОР- АПАРТМАН 409/28.44М2/IV, ПОДНОСИЛАЦ ПЕТАР ВУЛЕКОВИЋ, 10:06

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	ФУТОШКА
Кућни број:	
Кућни подброј:	

Површина m ² :	613
Корисна површина m ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Грађевинска површина m ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта:	ПОСЛОВНА ЗГРАДА ЗА КОЈУ НИЈЕ УТВРЂЕНА ДЕЛАТНОСТ-УГАО ФУТОШКЕ И БУЛЕВАРА ОСЛОБОЂЕЊА
Правни статус објекта:	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом:	1
Број етажа у приземљу:	1
Број етажа над земљом:	6
Број етажа у поткровљу:	1

Имаоци права на објекту

Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО
Адреса:	НОВИ САД, ФУТОШКА 1А
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	3.С.

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

3. Подаци о посебном делу објекта - В2 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	ФУТОШКА [REDACTED]
Број улаза:	[REDACTED]
Евид. број:	38
Начин коришћења:	СТАН
Број посебног дела:	305
Подброј посебног дела:	
Спратност:	Трећи спрат
Собност:	<непознат податак>
Грађевинска пов. m ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Корисна пов. m ² :	56
Начин утврђивања кор.пов.:	ИЗ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ

Имаоци права на посебном делу

Назив:	НЕШИЋ (БРАНИМИР) МАЈА
Адреса:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, НОВИ САД, ВАСЕ СТАЈИЋА [REDACTED]
Матични број лица:	[REDACTED]
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на посебном делу - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет посебног дела)

Датум:	24.10.2024.
Број предмета:	952-02-6-090-102099/2024
Опис:	ЗАБЕЛЕЖБА ПРИЈЕМА ЗАХТЕВА БРОЈ: 952-02-6-090-102099/2024 ПРОМЕНА ИМАОЦА ПРАВА НА ПОСЕБНОМ ДЕЛУ ОБЈЕКТА
Датум:	14.10.2024.
Број предмета:	952-02-6-090-97903/2024
Опис:	ЗАБЕЛЕЖБА ПРИЈЕМА ЗАХТЕВА БРОЈ: 952-02-6-090-97903/2024 ПРОМЕНА ИМАОЦА ПРАВА НА ПОСЕБНОМ ДЕЛУ ОБЈЕКТА
Датум:	03.10.2024.
Број предмета:	952-02-6-090-93842/2024

Опис:

ЗАБЕЛЕЖБА ПРИЈЕМА ЗАХТЕВА БРОЈ: 952-02-6-090-93842/2024
ПРОМЕНА ИМАОЦА ПРАВА НА ПОСЕБНОМ ДЕЛУ ОБЈЕКТА

Датум:

01.10.2024.

Број предмета:

952-02-13-090-24791/2024

Опис:

ЗАБЕЛЕЖБА ПРИЈЕМА ЗАХТЕВА БРОЈ: 952-02-13-090-24791/2024
УПИС ОСТАЛИХ ТЕРЕТА



CIN

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.