



katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 10.03.2025. 16:04:18

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

|  |   |
|--|---|
| <b>Подаци о непокретности</b>            | <b>f8650b6d-e68a-48e2-860f-cb69b6b023f7</b> |
| <b>Матични број општине:</b>             | 70149                                       |
| <b>Општина:</b>                          | ЗВЕЗДАРА                                    |
| <b>Матични број катастарске општине:</b> | 703842                                      |
| <b>Катастарска општина:</b>              | МАЛИ МОКРИ ЛУГ                              |
| <b>Датум ажурности:</b>                  | 07.03.2025. 16:02                           |
| <b>Служба:</b>                           | ЗВЕЗДАРА                                    |
| <b>Извор податка:</b>                    | ЗВЕЗДАРА, ИСКН                              |

### 1. Подаци о парцели - А лист

|                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| <b>Потес / Улица:</b>          | МИХАИЛА ТОДОРОВИЋА |
| <b>Број парцеле:</b>           | 7/7                |
| <b>Површина m<sup>2</sup>:</b> | 180                |

### Подаци о делу парцеле

|                                |                              |
|--------------------------------|------------------------------|
| <b>Број дела:</b>              | 1                            |
| <b>Врста земљишта:</b>         | ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ |
| <b>Култура:</b>                | ВОЋЊАК 2. КЛАСЕ              |
| <b>Површина m<sup>2</sup>:</b> | 180                          |

### Имаоци права на парцели - Б лист

|                           |   |
|---------------------------|---|
| <b>Назив:</b>             | БИШЕВАЦ ЉУБОМИР   |
| <b>Адреса:</b>            | К.МИТРОВИЦА,  |
| <b>Врста права:</b>       | СВОЈИНА   |
| <b>Облик својине:</b>     | ПРИВАТНА  |
| <b>Удео:</b>              | 48550/299500  |
| <b>Назив:</b>             | ЈОВАНОВИЋ (ДЕСИМИР) БРАТИСЛАВ                                 |
| <b>Адреса:</b>            | РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД (ЗВЕЗДАРА), ВЛАДИСЛАВА<br>БАЈЧЕВИЋА |
| <b>Матични број лица:</b> |   |
| <b>Врста права:</b>       | СВОЈИНА   |
| <b>Облик својине:</b>     | ПРИВАТНА  |
| <b>Удео:</b>              | 39980/299500  |
| <b>Назив:</b>             | КОЦИЋ АЛЕКСАНДАР  |
| <b>Адреса:</b>            | БЕОГРАД, РЕБЕКЕ ВЕСТ  |
| <b>Врста права:</b>       | СВОЈИНА   |
| <b>Облик својине:</b>     | ПРИВАТНА  |
| <b>Удео:</b>              | 5030/299500   |
| <b>Назив:</b>             | КОЦИЋ РАДИВОЈЕ  |
| <b>Адреса:</b>            | БЕОГРАД, РЕБЕКЕ ВЕСТ  |
| <b>Врста права:</b>       | СВОЈИНА   |
| <b>Облик својине:</b>     | ПРИВАТНА  |
| <b>Удео:</b>              | 5030/299500   |
| <b>Назив:</b>             | КОЦИЋ СВЕТЛАНА  |
| <b>Адреса:</b>            | БЕОГРАД, РЕБЕКЕ ВЕСТ  |
| <b>Врста права:</b>       | СВОЈИНА   |



CIN

|                           |  |
|---------------------------|--|
| <b>Облик својине:</b>     | ПРИВАТНА   |
| <b>Удео:</b>              | 5030/299500  |
| <b>Назив:</b>             | МИЛОШЕВИЋ (БЕРИСЛАВ) ЗОРАН                               |
| <b>Адреса:</b>            | М.М.ЛУГ,   |
| <b>Врста права:</b>       | СВОЈИНА  |
| <b>Облик својине:</b>     | ПРИВАТНА   |
| <b>Удео:</b>              | 27110/299500   |
| <b>Назив:</b>             | ПРЕЛЕВИЋ (РАДОСЛАВ) МАРИЈА                               |
| <b>Адреса:</b>            | РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД (ЗВЕЗДАРА), МИХАИЛА ТОДОРОВИЋА |
| <b>Матични број лица:</b> |  |
| <b>Врста права:</b>       | СВОЈИНА  |
| <b>Облик својине:</b>     | ПРИВАТНА   |
| <b>Удео:</b>              | 15090/299500   |
| <b>Назив:</b>             | РЕПУБЛИКА СРБИЈА   |
| <b>Адреса:</b>            | БЕОГРАД,   |
| <b>Врста права:</b>       | СВОЈИНА  |
| <b>Облик својине:</b>     | ДРЖАВНА РС   |
| <b>Удео:</b>              | 15500/299500   |
| <b>Назив:</b>             | САВИЋ (ЗОРАН) КАТАРИНА                                   |
| <b>Адреса:</b>            | БЕОГРАД, МИХАИЛА ТОДОРОВИЋА                              |
| <b>Врста права:</b>       | СВОЈИНА  |
| <b>Облик својине:</b>     | ПРИВАТНА   |
| <b>Удео:</b>              | 29605/299500   |
| <b>Назив:</b>             | САВИЋ (ЗОРАН) СРЂАН                                      |
| <b>Адреса:</b>            | РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД (ЗВЕЗДАРА), ЈОВАНКЕ БОНЧИЋ     |
| <b>Матични број лица:</b> |  |
| <b>Врста права:</b>       | СВОЈИНА  |
| <b>Облик својине:</b>     | ПРИВАТНА   |
| <b>Удео:</b>              | 29605/299500   |
| <b>Назив:</b>             | СТАМБЕНА ЗАДРУГА "НОВОГРАДЊА"                            |
| <b>Адреса:</b>            | БЕОГРАД,   |
| <b>Врста права:</b>       | ПРАВО КОРИШЋЕЊА  |
| <b>Облик својине:</b>     |  |
| <b>Удео:</b>              | 15500/299500   |
| <b>Назив:</b>             | УЈИЋ ТОМИСЛАВ  |
| <b>Адреса:</b>            | БЕОГРАД,   |
| <b>Врста права:</b>       | СВОЈИНА  |
| <b>Облик својине:</b>     | ПРИВАТНА   |
| <b>Удео:</b>              | 44800/299500   |
| <b>Назив:</b>             | ШАРОВИЋ (БОРКО) МИРКО                                    |
| <b>Адреса:</b>            | РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД (ВРАЧАР), МОМЕ КАПОРА          |
| <b>Матични број лица:</b> |  |
| <b>Врста права:</b>       | СВОЈИНА  |
| <b>Облик својине:</b>     | ПРИВАТНА   |
| <b>Удео:</b>              | 34170/299500   |

#### Терети на парцели - Г лист

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Врста терета:</b>   | ЗАБЕЛЕЖБА РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ  |
| <b>Датум уписа:</b>    | 01.11.2023.  |
| <b>Трајање терета:</b> |  |
| <b>Опис терета:</b>    | РЕШЕЊЕМ 952-02-13-124/2017 НА УДЕЛУ КОЦИЋ СВЕТЛАНЕ, КОЦИЋ АЛЕКСАНДРА, КОЦИЋ РАДИВОЈА ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ЗАКЉУЧКА О СПРОВОЂЕЊУ ИЗВРШЕЊА ИЗВРШИТЕЉА ЈОВАНОВИЋ НИКОЛЕ, БЕОГРАД, БУЛ. МИХАИЛА ПУПИНА 165А, И.И.А БР. 1708/2016 ОД 08.05.2017. ГОД. ДОНЕТОГ У ИЗВРШНОМ ПРЕДМЕТУ ИЗВРШНИХ ПОВЕРИЛАЦА ЂОРЂЕВИЋ СНЕЖАНЕ И |

ЂОРЂЕВИЋ МИОДРАГА, ОБОЈЕ ИЗ БЕОГРАДА, ШАМАЧКА 2/35  
 ПРОТИВ ИЗВРШНИХ ДУЖНИКА МИЛЕНКОВИЋ МИЛАНКЕ ИЗ  
 БЕОГРАДА МАЛИ МОКРИ ЛУГ, БЛАГАЈСКА 6, КОЦИЋ СВЕТЛАНЕ,  
 КОЦИЋ АЛЕКСАНДРА И КОЦИЋ РАДИВОЈА, СВИ ИЗ БЕОГРАДА-МАЛИ  
 МОКРИ ЛУГ, РЕБЕКЕ ВЕСТ 54, А НА ОСНОВУ РЕШЕЊА О ИЗВРШЕЊУ  
 ПРВОГ ОСНОВНОГ СУДА У БЕОГРАДУ, 12 ИИ 21453/16 ОД  
 11.08.2016. ГОД., ДОНЕТОГ НА ОСНОВУ ПРЕСУДЕ ТРЕЋЕГ  
 ОПШТИНСКОГ СУДА У БЕОГРАДУ, П. 1652/2004 ОД 26.11.2006. ГОД.  
 КОЈИМ СЕ ОДРЕЂУЈЕ СПРОВОЂЕЊЕ ИЗВРШЕЊА РАДИ НАМИРЕЊА  
 НОВЧАНОГ ПОТРАЖИВАЊА ИЗВРШНИХ ПОВЕРИЛАЦА, И ТО НА ИМЕ  
 ТРОШКОВА ПАРНИЧНОГ ПОСТУПКА У ИЗНОСУ ОД 90.690,00  
 ДИНАРА; НА ИМЕ ТРОШКОВА ИЗВРШЕЊА НАСТАЛИХ ПРЕД СУДОМ У  
 ИЗНОСУ ОД 15.153,00 ДИНАРА; НА ИМЕ ГЛАВНОГ ДУГА ИЗНОС ОД  
 4.600,00 ЕУР-А, КАО ПРОТИВВРЕДНОСТ ИЗНОСА ОД 9.000,00 ДЕМ  
 СА ДОМИЦИЛНОМ КАМАТОМ НА ИЗНОС ОД 9.000,00 ДЕМ ПОЧЕВ ОД  
 01.11.2001. ГОД. ДО 31.12.2001. ГОД. А НА ИЗНОС ОД 4.600,00  
 ЕУР А КАМАТУ У ВИСИНИ ЕСКОНТНЕ СТОПЕ КОЈУ ПРОПИСУЈЕ  
 ЕВРОПСКА ЦЕНТРАЛНА БАНКА ПОЧЕВ ОД 01.01.2002.ГОД., ПА ДО  
 ИСПЛАТЕ, СВЕ У ДИН.ПРОТИВВРЕДНОСТИ, ПО ПРОДАЈНОМ КУРСУ  
 НБС НА ДАН ИСПЛАТЕ, ЗАБЕЛЕЖБОМ ЗАКЉУЧКА О СПОРОВОЂЕЊУ  
 ИЗВРШЕЊА У ЈАВНУ КЊИГУ, ЗАБЕЛЕЖБОМ ЈАВНЕ ПРОДАЈЕ,  
 УТВРЂЕЊЕМ ВРЕДНОСТИ НЕПОКРЕТНОСТИ И ПРОДАЈОМ  
 НЕПОКРЕТНОСТИ, ТЕ НАМИРЕЊЕМ ИЗВРШНИХ ПОВЕРИЛАЦА ОД  
 ИЗНОСА ДОБИЈЕНОГ ПРОДАЈОМ И УПЛАТОМ НА РАЧУН ИЗВРШНОГ  
 ПОВЕРИОЦА ЂОРЂЕВИЋ СНЕЖАНЕ

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Врста терета:</b>   | ЗАБЕЛЕЖБА ДА ЈЕ УПИС ИЗВРШЕН НА ОСНОВУ УГОВОРА ОВЕРЕНОГ КОД СУДА ПРЕ 1. СЕПТЕМБРА 2014. ГОДИНЕ   |
| <b>Датум уписа:</b>    | 28.03.2024.  |
| <b>Трајање терета:</b> |  |
| <b>Опис терета:</b>    | РЕШЕЊЕМ БРОЈ 952-02-4-687/2017 ИЗВРШЕН ЈЕ УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ ДА ЈЕ УПИС ИЗВРШЕН НА ОСНОВУ УГОВОРА ОВЕРЕНОГ КОД СУДА ПРЕ 01.09.2014.ГОДИНЕ, УГОВОР О ПРЕНОСУ ПРАВА КОРИШЋЕЊА НА АЗЕМЉИШТУ ОВ.БР.649/2008 ОД 30.01.2008.ГОДИНЕ ОВЕРЕН ПРЕД ПРВИМ ОПШТИНСКИМ СУДОМ У БЕОГРАДУ |

#### Напомена (терет парцела)

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

**НАПОМЕНА:** Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.