



katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 10.03.2025. 16:05:05

ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности	85dada44-5075-4fbc-8b6a-036c8b9da7ea
Матични број општине:	70114
Општина:	ВРАЧАР
Матични број катастарске општине:	703648
Катастарска општина:	ВРАЧАР
Датум ажурности:	07.03.2025. 16:00
Служба:	ВРАЧАР
Извор податка:	ВРАЧАР, ИСКН
1. Подаци о парцели - А лист	
Потес / Улица:	МОМЕ КАПОРА
Број парцеле:	1928/1
Површина m²:	304
Подаци о делу парцеле	
Број дела:	5
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m²:	196
Имаоци права на парцели - Б лист	
Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ОБЈЕКТА УПИСАНИ У В ЛИСТ - 2.ДЕО
Адреса:	-
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	3.С.
Назив:	ЈАБЛАН (БЛАЖА) АЛЕКСАНДАР
Адреса:	БЕОГРАД, МАЧВАНСКА
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	3.С.
Назив:	ПРЕД. ЗА ПРОИЗВОДЊУ,ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ "ПРИНЦИПАЛ ЕКСПОРТ-ИМПОРТ" ДОО
Адреса:	БЕОГРАД, БАБА-ВИШЊИНА 19
Матични број лица:	0000006962866
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	3.С.
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, ,
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	1/1
Назив:	СИКИМИЋ (СЛОБОДАН) ОБРАД
Адреса:	БЕОГРАД, МАЧВАНСКА
Матични број лица:	

Врста права: ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:
Удео: 3.С.

**Терети на парцели - Г лист**

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

*** Нема напомене ***

2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 5
Назив улице: МОМЕ КАПОРА 3
Кућни број:
Кућни подброј:
Површина м²: 196
Корисна површина м²: 196
Грађевинска површина м²: ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Начин коришћења и назив објекта: СТАМБЕНО ПОСЛОВНА ЗГРАДА
Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
Број етажа под земљом: 1
Број етажа у приземљу: 1
Број етажа над земљом: 4
Број етажа у поткровљу: 1

Имаоци права на објекту

Назив: ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ОБЈЕКТА УПИСАНИ У В ЛИСТ - 2.ДЕО
Адреса: -,
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ДРУГИ ОБЛИЦИ
Удео: 3.С.

Назив: ЈАБЛАН (БЛАЖО) АЛЕКСАНДАР
Адреса: БЕОГРАД, МАЧВАНСКА
Матични број лица:
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 3.С.

Назив: ПРЕД. ЗА ПРОИЗВОДЊУ, ТРГОВИНУ И УСЛУГЕ "ПРИНЦИПАЛ ЕКСПОРТ-ИМПОРТ" ДОО
Адреса: БЕОГРАД, БАБА-ВИШЊИНА 19
Матични број лица: 0000006962866
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 3.С.

Назив: СИКИМИЋ (СЛОБОДАН) ОБРАД
Адреса: БЕОГРАД, МАЧВАНСКА
Матични број лица:
Врста права: СВОЈИНА
Облик својине: ПРИВАТНА
Удео: 3.С.

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

3. Подаци о посебном делу објекта - В2 лист

Број објекта: 5

Назив улице:	МОМЕ КАПОРА
Број улаза:	
Евид. број:	16
Начин коришћења:	СТАН
Број посебног дела:	1
Подброј посебног дела:	
Спратност:	Приземље
Собност:	Гарсоњера
Грађевинска пов. m ² :	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
Корисна пов. m ² :	16
Начин утврђивања кор.пов.:	ИЗ ОЗАКОЊЕЊА



Имаоци права на посебном делу

Назив:	ШАРОВИЋ (БОРКО) МИРКО
Адреса:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД (ВРАЧАР), МОМЕ КАПОРА
Матични број лица:	
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Удео:	1/1

Терети на посебном делу - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет посебног дела)

*** Нема напомене ***

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.