

Katastarska općina: BIHAĆ-GRAD

BROJ: 017-0-RZ-24-001 405  
Zemljišnoknjižni uložak broj: 7197

## Zemljišnoknjižni izvadak

### A Popisni list

R.br.	Broj parcele	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m <sup>2</sup>	
1.	9657/48	KUČIŠTE; kuća i zgrada Dvoriste 0000 00 94 0000 02 90	0000	03	84	

### B Vlasnički list

R.br.	UPISI	Primjedba
6.	Udio:1/1 ABDIĆ(Sulejman) HAMDİJA Tip:Vlasništvo Adresa: Ul. Nikole Tesle, Bihać. Primljeno 13.1.2023. 017-0-DN-23-000 123 Na osnovu otpravka Ugovora o zamjeni nekretnina notarski obrađenog i ovjerenog od strane notara Adema Jakupovića iz Bihaća dana 9.11.2021. pod poslovnom oznakom OPU-IP: 874/22 uknjižuje se pravo vlasništvo na nekretnine u A listu. Upisano:22.2.2023. Šef ZK ureda:Senad Karabegović	

### C Teretni list

R.br.	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
2.	Primljeno: 27.12.2023. godine, broj: 017-0-DN-23-007 470 Na osnovu Otpravka Ugovora o zasnivanju hipoteke, obrađenog u obliku notarske isprave od strane Notara Edina Jakupovića, dana 27.12.2023. godine, pod oznakom OPU-IP: 154/2023, uknjižuje se hipoteka na nekretnine u A listu, Abdić Hamdije sa 1/1 dijela, radi obezbjeđenja kredita odobrenog u ukupnom iznosu od 150.000,00 KM, uvećano za dobit koja će se obračunavati po fiksnoj nominalnoj profitnoj marži (kamatnoj stopi) koja iznosi 3,65 % na godišnjoj osnovi a na period od 60 mjeseci, i svim ostalim uslovima utvrđenim u Ugovoru o finansiranju hipotekarne stanogradnje, broj: 1414754080047490 od 25.12.2023. godine, u korist: Bosna Bank International d.d. Sarajevo. Upisano: 28.12.2023. godine, Zemljišnoknjižni referent: Adnan Lonić.		

R. br.	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
3.	<p>Primljeno: 27.12.2023. godine, broj: 017-0-DN-23-007 470</p> <p>Na osnovu Otpravka Ugovora o zasnivanju hipoteke, obrađenog u obliku notarske isprave od strane Notara Edina Jakupovića, dana 27.12.2023. godine, pod oznakom OPU-IP: 154/2023, upisuje se zabilježba: zabilježba zabrane otuđenja založene nekretnine, zabilježba pristajanja na neposredno prisilno izvršenje bez odlaganja, tako da je hipoteka izvršna prema svakodobnom vlasniku, na nekretnini upisanoj u A listu.</p> <p>Upisano: 28.12.2023. godine, Zemljišnoknjižni referent: Adnan Lončić.</p>		
4.	<p>Primljeno: 19.07.2024. godine broj 017-0-DN-24-001 938</p> <p>Na osnovu ugovora o zasnivanju hipoteke obrađenog u obliku notarske isprave od strane notara Edina Jakupovića sa službenim sjedištem u Bihaću dana 17.07.2024. godine pod poslovnom oznakom OPU-IP:399/2024 uknjižuje se založno pravo - hipoteka na nekretnine u A listu Abdić Hamdije sina Sulejmana radi osiguranja kredita odobrenog u iznosu od 107.000,00 KM (stotinu sedam hiljada i 0/100 KM), na period od 78 mjeseci, sa pripadajućim profitom banke- rentom tokom perioda partnerstva koji će se obračunavati po fiksnoj profitnoj marži od 4,00 % godišnje i ostalim uslovima utvrđenim Ugovorom o finansiranju hipotekarne stanogradnje broj 1414754080047878 od 12.07.2024.godine u korist: - Bosna Bank International d.d. Sarajevo</p> <p>Upisano: 22. jula 2024. godine Zemljišnoknjižni referent : Sifa Omeradžić</p>	107000,00	
5.	<p>Primljeno: 19.07.2024. godine broj 017-0-DN-24-001 938</p> <p>Na osnovu ugovora o zasnivanju hipoteke obrađenog u obliku notarske isprave od strane notara Edina Jakupovića sa službenim sjedištem u Bihaću dana 17.07.2024. godine pod poslovnom oznakom OPU-IP:399/2024 upisuje se zabilježba pristajanja na neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja protiv svakodobnog vlasnika, zabrane otuđenja založenih nekretnina bez saglasnosti povjerioca, odricanja od prava raspolaganja neizbrisanom hipotekom, odricanja od prava zadržavanja prvenstvenog reda i mogućnosti upisa zabilježbe zadržavanja prvenstvenog reda, obaveze ishoda brisanja ranije uknjižene hipoteke te zabilježbe neopozivog odricanja od prava upisa uvjetne hipoteke bez saglasnosti povjerioca.</p> <p>Upisano: 22. jula 2024. godine Zemljišnoknjižni referent : Sifa Omeradžić</p>	0,00	

Potpis zemljišnoknjižnog referenta:

