



katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 10.03.2025. 10:57:01

## ИЗВОД ИЗ БАЗЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Подаци о непокретности 90bc1deb-cfe2-4876-b910-b68dd52fab2a

Матични број општине: 70114  
Општина: ВРАЧАР  
Матични број катастарске општине: 703648  
Катастарска општина: ВРАЧАР  
Датум ажурности: 07.03.2025. 16:00  
Служба: ВРАЧАР  
Извор податка: ВРАЧАР, ИСКН

### 1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица: СТОЈАНА ПРОТИЋА  
Број парцеле: 1900  
Површина m<sup>2</sup>: 303

### Подаци о делу парцеле

Број дела: 4  
Врста земљишта: ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ  
Култура: ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ  
Површина m<sup>2</sup>: 183

### Имаоци права на парцели - Б лист

Назив: OUN PROMET DOO  
Адреса: РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД (ЗВЕЗДАРА), СТЕПАНА ЉУБИШЕ 10  
2

Матични број лица: 0000017415425  
Врста права: СВОЈИНА  
Облик својине: ПРИВАТНА  
Удео: 3.С.

Назив: СТЕВАНОВИЋ (ЦВЈЕТКО) ЗОРАН  
Адреса: ЛОЗНИЦА, ЈАНКА ВЕСЕЛИНОВИЋА

Матични број лица:  
Врста права: СВОЈИНА  
Облик својине: ПРИВАТНА  
Удео: 3.С.

### Терети на парцели - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

### Напомена (терет парцела)

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

### 2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 4  
Назив улице: СТОЈАНА ПРОТИЋА  
Кућни број:  
Кућни подброј:  
Површина m<sup>2</sup>: 183  
Корисна површина m<sup>2</sup>: ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА

<b>Грађевинска површина m<sup>2</sup>:</b>	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
<b>Начин коришћења и назив објекта:</b>	СТАМБЕНО ПОСЛОВНА ЗГРАДА ПО+П+З+ПК+ПК2
<b>Правни статус објекта:</b>	ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ
<b>Број етажа под земљом:</b>	1
<b>Број етажа у приземљу:</b>	1
<b>Број етажа над земљом:</b>	3
<b>Број етажа у поткровљу:</b>	2



#### Имаоци права на објекту

<b>Назив:</b>	OUN PROMET DOO
<b>Адреса:</b>	РЕПУБЛИКА СРБИЈА, БЕОГРАД (ЗВЕЗДАРА), СТЕПАНА ЉУБИШЕ 10 2
<b>Матични број лица:</b>	0000017415425
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ПРИВАТНА
<b>Удео:</b>	3.С.

<b>Назив:</b>	СТЕВАНОВИЋ (ЦВЈЕТКО) ЗОРАН
<b>Адреса:</b>	ЛОЗНИЦА, ЈАНКА ВЕСЕЛИНОВИЋА
<b>Матични број лица:</b>	
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ПРИВАТНА
<b>Удео:</b>	3.С.

#### Терети на објекту - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

#### Напомена (терет објекта)

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

### 3. Подаци о посебном делу објекта - В2 лист

<b>Број објекта:</b>	4
<b>Назив улице:</b>	СТОЈАНА ПРОТИЋА
<b>Број улаза:</b>	
<b>Евид. број:</b>	16
<b>Начин коришћења:</b>	СТАН
<b>Број посебног дела:</b>	
<b>Подброј посебног дела:</b>	
<b>Спратност:</b>	Други спрат
<b>Собност:</b>	Трособан стан
<b>Грађевинска пов. m<sup>2</sup>:</b>	ПОВРШИНА НИЈЕ ЕВИДЕНТИРАНА
<b>Корисна пов. m<sup>2</sup>:</b>	60
<b>Начин утврђивања кор.пов.:</b>	ИЗ УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ

#### Имаоци права на посебном делу

<b>Назив:</b>	СТЕВАНОВИЋ (ЦВЈЕТКО) ЗОРАН
<b>Адреса:</b>	ЛОЗНИЦА, ЈАНКА ВЕСЕЛИНОВИЋА
<b>Матични број лица:</b>	
<b>Врста права:</b>	СВОЈИНА
<b>Облик својине:</b>	ПРИВАТНА
<b>Удео:</b>	1/1

#### Терети на посебном делу - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

#### Напомена (терет посебног дела)

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

**НАПОМЕНА:** Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним

**представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима, геодетским организацијама и привредним друштвима и предузетницима уписаним у Регистар посредника у промету и закупу непокретности, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.**

