

BROJ: *WAR-4322/18*  
 Zemljišnoknjižni uložak broj: 52

Katastarska općina: SP\_TRAVNIK

## Zemljišnoknjižni izvadak

### A Popisni list

R.br.	Broj parcele	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m <sup>2</sup>	
2.	2/880	I zemljište pod kućom u ul.M.Tita Malta III kuća i zg.na k.č.br.2/880; Zemljište pod kućom 0000 00 60	0000	00	60	Vidi A 2 list pod 1
4.	2/881	I Zemljište pod kućom u ul. M.Tita Malta IV Kuća i zg. na k.č.br. 2/881; Zemljište pod kućom 0000 00 60	0000	00	60	

### B Vlasnički list

R.br.	UPISI	Primjedba
1.	Udio:1/1 DRŽAVNO VLASNIŠTVO ID: - Primlj.20.1.1998.g.Dn:102/98 Na osnovu rješenja ovog suda od 20.1.1998.god praneseni su sa vlasničkog lista ul.1910 pod B/ 4 provedeni upisi koji glase uknjiženo kao: Društveno vlasništvo sa: 1/1 Tip: MJEŠOVITA SVOJINA Adresa: TRAVNIK	Preuzeto dana 30.05.2006.god iz zk.ul.br.2905 iste k.o.
4.	Udio:1/1 Selman rođj. Adilović(-) Zlata Primljeno 4.1.2002.god.Dn:92/02 NO ugovora o diobi Travnik od 29.1.2002.god.Ov.br.103/02 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u A pod III u korist: Zlate Selman r.Adilović iz H.Bile sa: 1/1 Tip: MJEŠOVITA SVOJINA Adresa: TRAVNIK,H.Bila bb	Preuzeto dana 30.05.2006.god iz zk.ul.br.2905 iste k.o.
5.	Udio:1/1 Hasičić(Termiz) Sulejman Primljeno 4.1.2002.god.Dn:92/02 NO ugovora o diobi Travnik od 29.1.2002.god.Ov.br.103/02 uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u A pod IV u korist: Sulejmana Hasičića sina Termiza iz H.Bile sa: 1/1 Tip: MJEŠOVITA SVOJINA Adresa: TRAVNIK,Bila bb	Preuzeto dana 30.05.2006.god iz zk.ul.br.2905 iste k.o.

C  
Teretni list



R. br.	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
1.	Primljeno 4.1.2002.god.Dn:92/02 №.čl.6 Zakona o određivanju građevinskog zemljišta uknjižuje se pravo korištenja na zemljište pod zgradom i zemljište koje služi za nj.redovnu upotrebu u korist: VLASNIKA ZGRADE- dok na tom zemljištu postoji zgrada		Pravo korištenja
6.	Primljeno:25.1.2010g Dn:79/10 Na temelju otpravka izvornika ovjerenog notarski u Travniku dana 25.1.2010g broj OPU-IP-120/2010g uknjižuje se založno pravo -hipoteka na nekretnine u A listu i to na kč.br.2/880 u iznosu od 264.864,08 KM (dvjestošešdesetčetirihiljadeosamstošešdesetčetiri i 08/100 konvertibilnihmaraka)na period od 120 mjeseci od dana zaključenja Ugovora o financiranju hipotekarne stanogradnje broj 08-13-5/10 od 5.1.2010g u korist: 1.BOSNA BANK INTERNATIONAL D.D. SARAJEVO ZATIM 2.Uknjižuje se zabilježba da se založni dužnik korisnik kredita podvrgava neposrednom prinudnom izvršenju nad opterećenim nekretninama . uz 3.Zabilježbu zabrane otuđenja ili novog opterećenja bez pismene suglasnosti povjerioca-banke.		
7.	Primljeno:22.12.2014god.051-0-DN-14-002 028 Na osnovu otpravka izvornika ovjerenog notarski u Travniku dana 19.12.2014.god. broj OPU-IP-1421/2014 uknjižuje se založno pravo -hipoteka na nekretnine u A listu i to na kč.br.2/880 u iznosu od 100.000,00 KM ,što odgovara iznosu od 51.129,19 EUR-a u skladu sa Ugovorom o partnerstvu o otkupu finansiranja br. 1414354080019865 od 18.12.2014.god.,sa ugovorenom minimalnom rentom ugovorenom u pojedinačnim ugovorima koje su Ugovorne strane zaključile i koje međusobno zaključuje na osnovu Ugovora ,na period od 48 mjeseci počev od dana prvog puštanja sredstava ugovorenih u Ugovoru o partnerstvu u otkupu finansiranja broj 1414354080019865 od 18.12.2014.god., u korist: 1.BOSNA BANK INTERNATIONAL D.D. SARAJEVO ZATIM 2.Uknjižuje se zabilježba da se založni dužnik korisnik kredita podvrgava neposrednom prinudnom izvršenju nad opterećenim nekretninama . uz 3.Zabilježbu zabrane otuđenja ili novog opterećenja bez pismene suglasnosti povjerioca-banke.	100000,00	
8.	Primljeno:06.12.2016.g.Broj:051-0-Dn-16-005 901 Na temelju notarski obrađenog Ugovora o zasnivanju hipoteke Travnik od 05.12.2016.g.broj: OPU-IP:1299/2016,uknjižuje se založno pravo na nekretninama u A pod III u naravi kuća i zgrada na k.č.2/880 za dug u iznosu od 1.200.000,00 KM uvećan za promjenjivu profitnu maržu po stopi od 5,00% godišnje u skladu sa kretanjima šestomjesečnog euribora, ne manjim od 5,00 % godišnje,sve uvećano za ugovorene penale u slučaju kašnjenja,rok otplate 120 mjeseci a sve na temelju Ugovora o dugoročnom finansijskom partnerstvu broj:1413558050004477 od 01.12.2016.g. u korist: 1) Bosna Bank International d.d. Sarajevo Zatim: 2) Zabilježuje se podvrgavanje neposrednom prinudnom izvršenju na založenoj nekretnini,a sve na temelju Ugovora o dugoročnom finansijskom partnerstvu broj:1413558050004477 od 01.12.2016.g. 3) Zabilježuje se zabrana otuđenja založene nekretnine bez saglasnosti Povjerioca, kao i zabilježba obveze ishođenja brisanja ranije upisanih hipoteka Zatim: 4) Zabilježuje se odricanje prava zadržavanja prvenstvenog reda,kao i mogućnost upisa zabilježbe zadržavanja prvenstvenog reda,uz zabilježbu neopozivog odricanja prava upisa uvjetne hipoteke bez saglasnosti povjerioca.	1200000,00	

Potpis zemljišnoknjižnog referenta *Svetlan Miličević*

