

Katastarska općina: NOVO SARAJEVO II

Zemljišnoknjižni izvadak

A

Popisni list

R.br.	Broj parcele	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m ²	
1.	1110/U1E6	Dvosoban stan nalazi se u Sarajevu ulica Topal Osman Paše broj sprat 2 oznaka 56 a sastoji se od 2 sobe, kuhinje i pomoćnih prostorija ukupne površine 52.7 m2. Suvlasnički dio od 52/3115 na nekretnini označenoj kao k.č. 1110 povezano s vlasništvom na posebnoj dijelu.; Etažna jedinica 0000 00 52,00	0000	00	52	

B

Vlasnički list

R.br.	UPISI	Primjedba
4.	Udio: 1/1 Ademaj(Nežad) Mirza Tip: Vlasništvo Adresa: Sarajevo, ul. Višnjik Pr.08.05.2017.god 065-0-DN-17-040 353 Na osnovu ugovora o prodaji nekretnina notarski obrađenog dana 20.03.2017.godine broj OPU-IP:433/2017 od strane Đemaludina Mutapčića, notara iz Sarajeva, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u A I listu. Provedeno 09.05.2017.god. Stručni saradnik za vođenje zemljišnih knjiga Nedžad M.	

C

Teretni list

R.br.	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
-------	-------	------------	-----------

R.br.	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
1.	<p>pr. 21.07.2020. g 065-0-DN-20-017 434</p> <p>Na osnovu notarski obrađenog ugovora o uspostavljanju hipoteke od strane notara Bračković Mugdima, broj:OPU-IP:325/2020 od 17.07.2020. godine, uknjižuje se založno pravo na k.č. 1110/U1E6 Dvosoban stan nalazi se u Sarajevu ulica Topal Osman Paše broj 7 sprat 2 oznaka 56 a sastoji se od 2 sobe, kuhinje i pomoćnih prostorija ukupne površine 52.7 m2. Suvlasnički dio od 52/3115 na nekretnini označenoj kao k.č. 1110 povezano s vlasništvom na posebnom dijelu; vlasništvo Ademaj(Nedad) Mirza sa 1/1, za potraživanje u iznosu od 120.000,00KM (stotinudvadesethiljadakonvertibilnihmaraka), što po srednjem kursu CBBIH na dan zaključenja Ugovora o kreditu odgovara iznosu 61.355,03EUR (šezdesetjednahiljadatristotinedesetpet i 03/100 EUR), sa rokom vraćanja od 120 mjeseci, počev od dana stavljanja kredita na raspolaganje, sa nominalnom kamatnom stopom koja u trenutku zaključenja ugovora iznosi 2,49% na godišnjem nivou, koja će za prvih 60 mjeseci otplate kredita biti fiksna, a nakon proteka navedenog perioda ugovorena nominalna kamatna stopa će biti promjenjiva, uz zateznu kamatu po godišnjoj kamatnoj stopi od 10,00%, troškovima sudskog postupka i pod drugim uslovima i troškovima navedenim u Ugovoru o nenamjenskom kreditu broj partije 1861814580965147 od 17.07.2020.godine u korist:</p> <p>ZiraatBank BH dd</p> <p>Zabilježuje se pristajanje na neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja, i to tako da je hipoteka izvršna prema svakodobnom vlasniku nekretnine</p> <p>Zabilježuje se zabrana otuđenja nekretnine bez pismene saglasnosti povjerioca</p>		

Potpis zemljišnoknjižnog referenta.

