

BOŠNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
Općinski sud Zavidovići, Safvet bega Bašagića bb
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI URED
20.02.2014 07:18

Katastarska općina: ZAVIDOVIĆI

BROJ: 042-0-NAR-14-000 051
Zemljišnoknjižni uložak broj: 111

Zemljišnoknjižni izvadak

A Popisni list

R.br.	Broj parcele	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m ²	
1.	662/2	Park; Ostalo neplod.zem. kuća i zgrada dvorište 0000 00 33 0000 03 37 0000 05 00	0000	08	70	Dana 23.03.2011.godine uspostavljen zk.ul. br. 111 u k.o. Zavidovići.

B Vlasnički list

R.br.	UPISI	Primjedba
1.	Udio: 1/20 Mujkić(Ibro) Jasminka JMB: Pr.21.12.2010.godine 042-0-DN-10-000 171 Na osnovu Rješenja Općinskog Vijeća općine Zavidovići broj 01-31-2578 od 30.10.2002.godine, rješenja o upotrebi objekta Službe za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizam općine Zavidovići broj 06/22-23-3798/04 od 12.05.2005.godine, broj 06/22-23-2477/06 od 09.11.2006.godine, Ugovora o zamjeni nepokretnosti obrađeno od notara Brkić Selima u Tešnju, dana 28.09.2007.godine, broj OPU: 1210/07, Aktuelnog izvoda iz sudskog registra Općinskog suda u Zenici broj 043-0-RegZ-10-002165 od 17.12.2010.godine, Uvjerenja Službe za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizam općine Zavidovići broj 06-23-3755/10 od 22.07.2010.godine, te na osnovu člana 53 i 39 Zakona o građevinskom zemljištu Federacije BiH, upisuje se pravo suvlasništva na nekretnini u A listu.	Dana 23.03.2011.godine uspostavljen zk.ul. br. 111 u k.o. Zavidovići.
2.	Udio: 10/20 Merdić(Jusuf) Suvada JMB: Pr.21.12.2010.godine 042-0-DN-10-000 171 Na osnovu Rješenja Općinskog Vijeća općine Zavidovići broj 01-31-2578 od 30.10.2002.godine, rješenja o upotrebi objekta Službe za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizam općine Zavidovići broj 06/22-23-3798/04 od 12.05.2005.godine, broj 06/22-23-2477/06 od 09.11.2006.godine, Ugovora o zamjeni nepokretnosti obrađeno od notara Brkić Selima u Tešnju, dana 28.09.2007.godine, broj OPU: 1210/07, Aktuelnog izvoda iz sudskog registra Općinskog suda u Zenici broj 043-0-RegZ-10-002165 od 17.12.2010.godine, Uvjerenja Službe za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizam općine Zavidovići broj 06-23-3755/10 od 22.07.2010.godine, te na osnovu člana 53 i 39 Zakona o građevinskom zemljištu Federacije BiH, upisuje se pravo suvlasništva na nekretnini u A listu.	Dana 23.03.2011.godine uspostavljen zk.ul. br. 111 u k.o. Zavidovići.

R.br.	UPISI	Primjedba
3.	Udio: 1/20 Ahmetović (Nezir) Azra JMB: Pr. 21.12.2010. godine 042-0-DN-10-000 171 Na osnovu Rješenja Općinskog Vijeća općine Zavidovići broj 01-31-2578 od 30.10.2002. godine, rješenja o upotrebi objekta Službe za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizam općine Zavidovići broj 06/22-23-3798/04 od 12.05.2005. godine, broj 06/22-23-2477/06 od 09.11.2006. godine, Ugovora o zamjeni nepokretnosti obrađeno od notara Brkić Selima u Tešnju, dana 28.09.2007. godine, broj OPU: 1210/07, Aktuelnog izvoda iz sudskog registra Općinskog suda u Zenici broj 043-0-RegZ-10-002165 od 17.12.2010. godine, Uvjerjenja Službe za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizam općine Zavidovići broj 06-23-3755/10 od 22.07.2010. godine, te na osnovu člana 53 i 39 Zakona o građevinskom zemljištu Federacije BiH, upisuje se pravo suvlasništva na nekretnini u A listu.	Dana 23.03.2011. godine uspostavljen zk.ul. br. 111 u k.o. Zavidovići.
4.	Udio: 4/20 Brčić (Čazim) Aida JMB: Pr. 21.12.2010. godine 042-0-DN-10-000 171 Na osnovu Rješenja Općinskog Vijeća općine Zavidovići broj 01-31-2578 od 30.10.2002. godine, rješenja o upotrebi objekta Službe za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizam općine Zavidovići broj 06/22-23-3798/04 od 12.05.2005. godine, broj 06/22-23-2477/06 od 09.11.2006. godine, Ugovora o zamjeni nepokretnosti obrađeno od notara Brkić Selima u Tešnju, dana 28.09.2007. godine, broj OPU: 1210/07, Aktuelnog izvoda iz sudskog registra Općinskog suda u Zenici broj 043-0-RegZ-10-002165 od 17.12.2010. godine, Uvjerjenja Službe za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizam općine Zavidovići broj 06-23-3755/10 od 22.07.2010. godine, te na osnovu člana 53 i 39 Zakona o građevinskom zemljištu Federacije BiH, upisuje se pravo suvlasništva na nekretnini u A listu.	Dana 23.03.2011. godine uspostavljen zk.ul. br. 111 u k.o. Zavidovići.
5.	Udio: 4/20 "EKO-STIL" d.o.o. Zavidovići ID: Pr. 21.12.2010. godine 042-0-DN-10-000 171 Na osnovu Rješenja Općinskog Vijeća općine Zavidovići broj 01-31-2578 od 30.10.2002. godine, rješenja o upotrebi objekta Službe za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizam općine Zavidovići broj 06/22-23-3798/04 od 12.05.2005. godine, broj 06/22-23-2477/06 od 09.11.2006. godine, Ugovora o zamjeni nepokretnosti obrađeno od notara Brkić Selima u Tešnju, dana 28.09.2007. godine, broj OPU: 1210/07, Aktuelnog izvoda iz sudskog registra Općinskog suda u Zenici broj 043-0-RegZ-10-002165 od 17.12.2010. godine, Uvjerjenja Službe za upravu geodetskih, imovinsko pravnih poslova i urbanizam općine Zavidovići broj 06-23-3755/10 od 22.07.2010. godine, te na osnovu člana 53 i 39 Zakona o građevinskom zemljištu Federacije BiH, upisuje se pravo suvlasništva na nekretnini u A listu.	Dana 23.03.2011. godine uspostavljen zk.ul. br. 111 u k.o. Zavidovići.

C Teretni list

R.br.	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
1.	Pr. 21.12.2010. godine 042-0-DN-10-000 171 Na osnovu Sporazuma stranaka i Rješenja ovog suda broj 042-0-lp-06-000078 od 03.10.2006. godine, upisuje se založno pravo na pripadajućem zemljištu na k.č. 662/2 po nazivu Park po kulturi kuća i zgrada, dvorište, ukupne površine parcele 870 m², upisano u A listu i to na dijelu parcele u suvlasništvu Merdić (Jusuf) Suvađe, sa dijelom 10/20, procijenjene vrijednosti pripadajućeg dijela parcele u iznosu od 9.000,00 KM, radi obezbjeđenja novčanog potraživanja tražioca izvršenja IK Banke d.d. Zenica, prema Izvršeniku Trgovačkom-usužnom privrednom društvu ERDI d.o.o. Zavidovići po osnovu Ugovora broj 06/1-11062/06 od 31.08.2006. godine, za zajam u iznosu od 120.000,00 KM, sa rokom otplate do 5 godina, računajući od dana potpisivanja ugovora, sve u korist: INVESTICIONO-KOMERCIJALNE BANKE DD Zenica sa zabilježbom zabrane otuđenja i novog opterećenja nekretnine bez saglasnosti povjerioca.	120000,00	Dana 23.03.2011. godine uspostavljen zk.ul. 111 u k.o. Zavidovići

R.br.	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
2.	Pr. 21.06.2011.godine 042-0-DN-11-000 087 Na osnovu Ugovora o zasnivanju hipoteke obrađenog kod notara Šabić Nuvejre u Zenici dana 17.06.2011.godine, pod brojem OPU-IP 130/11, upisuje se hipoteka, na suvlasničkom dijelu od 4/20 založnog dužnika -korisnika kredita EKO-STIL d.o.o. Zavidovići i to k.č. broj 662/2 oznaka nekretnine Park: kuća i zgrada, dvorište i ostalo neplodno zemljište ukupne površine 870 m2, a radi obezbjeđenja vraćanja navedenog kredita, u iznosu od 20.000,00 KM (slovima: dvadeset hiljada KM); rok vraćanja do 36 mjeseci, a sve shodno uslovima iz Ugovora o dugoročnom kreditu broj 06-8741-05/11 od 25.05.2011.godine, u korist: INVESTICIONO-KOMERCIJALNE BANKE DD ZENICA sa zabilježbom pristajanja na neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja i to tako da je hipoteka izvršna prema svakodobnom vlasniku nekretnine (izvršnost hipoteke) i zabilježbom zabrane otuđenja, umanjena i novog opterećenja založene nekretnine, bez pismene saglasnosti Založnog povjerioca. Provedeno: 23.06.2011.godine	20000,00	
3.	Pr. 14.11.2011.godine 042-0-DN-11-000 184 Na osnovu Ugovora o zasnivanju hipoteke obrađenog od notara Šabić Nuvejre u Zenici dana 11.11.2011.godine, pod brojem OPU-IP 259/11, upisana je hipoteka, na suvlasničkom dijelu od 10/20 založnog dužnika Merdić Suvade kći Jusufa, nekretnine opisane u A listu i to k.č. broj 662/2 Park, u naravi kuća i zgrada površine 337 m2, dvorište površine 500 m2 i ostalo neplodno zemljište površine 33 m2, ukupne površine 870 m2, a radi obezbjeđenja vraćanja kredita, u iznosu od 150.000,00 KM (slovima: stopedeset hiljada KM), rok otplate kredita i važnosti izdatih garancija do 5 godina, a sve shodno uslovima iz Ugovora o kreditu-korisnika kredita Trgovačko-uslužno privredno društvo ERDI d.o.o. Zavidovići broj 06-19260/11 od 03.11.2011.godine, u korist: INVESTICIONO-KOMERCIJALNE BANKE DD ZENICA upisana je zabilježba pristajanja na neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja i to tako da je hipoteka izvršna prema svakodobnom vlasniku nekretnine (izvršnost hipoteke) i zabilježba zabrane otuđenja, umanjena i novog opterećenja založene nekretnine, bez pismene saglasnosti Založnog povjerioca. Provedeno: 14.11.2011.godine.	150000,00	

Potpis zemljišnoknjižnog referenta:

Ju. Jerić

