



Република Србија  
Републички геодетски завод  
Геодетско-катастарски информациони систем



\* Број листа непокретности: 4562

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 20.12.2021. 14:38:02

## Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	dbd6d274-8d32-48da-b137-65b4b593b020
Матични број општине:	70181
Општина:	НОВИ БЕОГРАД
Матични број катастарске општине:	716090
Катастарска општина:	НОВИ БЕОГРАД
Датум ажурности:	17.12.2021. 15:01
Служба:	НОВИ БЕОГРАД
Извор податка:	НОВИ БЕОГРАД, ЈЕ

### 1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	БУЛЕВАР АРСЕНИЈА ЧАРНОЈЕВИЋА
Број парцеле:	1121
Подброј парцеле:	11
Површина m <sup>2</sup> :	4743
Број листа непокретности:	4562

### Подаци о делу парцеле

Број дела:	1
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m <sup>2</sup> :	309

### Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ГРАЂЕВИНСКА ДИРЕКЦИЈА СРБИЈЕ Д.О.О.
Адреса:	НОВИ БЕОГРАД, БУЛЕВАР АРСЕНИЈА ЧАРНОЈЕВИЋА 110
Матични број лица:	0000017354043
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	1/1
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД,
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	1/1

### Терети на парцели - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

### Напомена (терет парцела)

Датум:	25.08.2021.
Број предмета:	952-02-13-225-23765/2021
Опис:	ПОКРЕНУТ ПОСТУПАК ЗА УПИС ЗАБЕЛЕЖБЕ-ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ

### 2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта:	1
Назив улице:	БУЛЕВАР АРСЕНИЈА ЧАРНОЈЕВИЋА



Кућни број:  
 Кућни подброј:  
 Површина м<sup>2</sup>: 309  
 Корисна површина м<sup>2</sup>: 0  
 Грађевинска површина м<sup>2</sup>: 0  
 Начин коришћења и назив објекта: СТАМБЕНО-ПОСЛОВНА ЗГРАДА  
 Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ИМА ОДОБРЕЊЕ ЗА УПОТРЕБУ  
 Број етажа под земљом: 1  
 Број етажа у приземљу: 1  
 Број етажа над земљом: 6  
 Број етажа у поткровљу:

#### Имаоци права на објекту

Назив: ГРАЂЕВИНСКА ДИРЕКЦИЈА СРБИЈЕ Д.О.О.  
 Адреса: НОВИ БЕОГРАД, БУЛЕВАР АРСЕНИЈА ЧАРНОЈЕВИЋА 110  
 Матични број лица: 0000017354043  
 Врста права: КОРИСНИК  
 Облик својине:  
 Удео: 1/1  
 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
 Адреса: БЕОГРАД,  
 Врста права: СВОЈИНА  
 Облик својине: ДРЖАВНА РС  
 Удео: 1/1

#### Терети на објекту - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

#### Напомена (терет објекта)

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

### 3. Подаци о посебном делу објекта - В2 лист

Број објекта: 1  
 Назив улице: БУЛЕВАР АРСЕНИЈА ЧАРНОЈЕВИЋА  
 Број улаза:  
 Евид. број: 13  
 Начин коришћења: СТАН  
 Број посебног дела: 9  
 Подброј посебног дела:  
 Спратност: Трећи спрат  
 Собност: Трособан стан  
 Грађевинска пов. м<sup>2</sup>: 0  
 Корисна пов. м<sup>2</sup>: 92  
 Начин утврђивања кор.пов.: ИЗ ЕВИДЕНЦИЈЕ ЈАВНИХ ПРЕДУЗЕЋА И ДРУГИХ ОРГАНИЗАЦИЈА КОЈЕ ВОДЕ ЕВИДЕНЦИЈУ О ПОСЕБНИМ ДЕЛОВИМА ОБЈЕКТА

#### Имаоци права на посебном делу

Назив: НОВИЋ СРЕДОЈЕ  
 Адреса: НОВИ БЕОГРАД, БУЛЕВАР АРСЕНИЈА ЧАРНОЈЕВИЋА  
 Матични број лица:  
 Врста права: СВОЈИНА  
 Облик својине: ПРИВАТНА  
 Удео: 1/1

#### Терети на посебном делу - Г лист

\*\*\* Нема терета \*\*\*

#### Напомена (терет посебног дела)

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

\* Извод из базе података катастра непокретности.

**НАПОМЕНА:** Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.