



Република Србија
Републички геодетски завод
Геодетско-катастарски информациони систем



* Број листа непокретности: 1912

katastar.rgz.gov.rs/eKatastar | 16.11.2021. 08:59:59

Подаци катастра непокретности

Подаци о непокретности	2bcfba9e-ea67-4b30-b5fd-18c5c157417f
Матични број општине:	70181
Општина:	НОВИ БЕОГРАД
Матични број катастарске општине:	716090
Катастарска општина:	НОВИ БЕОГРАД
Датум ажурности:	15.11.2021. 14:53
Служба:	НОВИ БЕОГРАД
Извор податка:	НОВИ БЕОГРАД, ЈЕ

1. Подаци о парцели - А лист

Потес / Улица:	ГЕНЕРАЛА ЖДАНОВА
Број парцеле:	141
Подброј парцеле:	0
Површина m ² :	522
Број листа непокретности:	1912

Подаци о делу парцеле

Број дела:	2
Врста земљишта:	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
Култура:	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
Површина m ² :	266

Имаоци права на парцели - Б лист

Назив:	ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИ У ЛИСТ НЕПОКРЕТНОСТИ-2.ДЕО
Адреса:	НОВИ БЕОГРАД,
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	3.С.
Назив:	ГРАД БЕОГРАД
Адреса:	БЕОГРАД, ТРГ НИКОЛЕ ПАШИЋА 6
Врста права:	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
Облик својине:	
Удео:	3.С.
Назив:	РЕПУБЛИКА СРБИЈА
Адреса:	БЕОГРАД,
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРЖАВНА РС
Удео:	1/1

Терети на парцели - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет парцела)

Датум:	23.12.2016.
Број предмета:	952-02-4-395/2016
Опис:	УПИС ЈАВНЕ СВОЈИНЕ - РЕПУБЛИЧКА ДИРЕКЦИЈА ЗА ИМОВИНУ



2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима - В1 лист

Број објекта: 2
 Назив улице: ГЕНЕРАЛА ЖДАНОВА
 Кућни број: 26
 Кућни подброј:
 Површина m²: 266
 Корисна површина m²: 0
 Грађевинска површина m²: 0
 Начин коришћења и назив објекта: СТАМБЕНА ЗГРАДА ЗА КОЛЕКТИВНО СТАНОВАЊЕ
 Правни статус објекта: ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
 Број етажа под земљом: 1
 Број етажа у приземљу: 1
 Број етажа над земљом: 5
 Број етажа у поткровљу: +1

Имаоци права на објекту

Назив: ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИУ В ЛИСТ НЕПОКРЕТНОСТИ-2.ДЕО
 Адреса: НОВИ БЕОГРАД,
 Врста права: СВОЈИНА
 Облик својине: МЕШОВИТА
 Удео: З.С.
 Назив: ГРАД БЕОГРАД
 Адреса: БЕОГРАД, ТРГ НИКОЛЕ ПАШИЋА 6
 Врста права: КОРИСНИК
 Облик својине:
 Удео: З.С.
 Назив: РЕПУБЛИКА СРБИЈА
 Адреса: БЕОГРАД,
 Врста права: СВОЈИНА
 Облик својине: ДРЖАВНА РС
 Удео: З.С.

Терети на објекту - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет објекта)

*** Нема напомене ***

3. Подаци о посебном делу објекта - В2 лист

Број објекта: 2
 Назив улице: ГЕНЕРАЛА ЖДАНОВА
 Број улаза:
 Евид. број: 1
 Начин коришћења: СТАН
 Број посебног дела: 1
 Подброј посебног дела:
 Спратност: Први спрат
 Собност: Двособан стан
 Грађевинска пов. m²: 0
 Корисна пов. m²: 44
 Начин утврђивања кор.пов.: ИЗ УГОВОРА О КУПОПРОДАЈИ
 Опис:

Имаоци права на посебном делу

Назив: СТЕВАНОВИЋ (ЗОРАН) НИКОЛА
 Адреса: НОВИ БЕОГРАД, ПОХОРСКА
 Матични број лица:

Врста права:

СВОЈИНА

Облик својине:

ПРИВАТНА

Удео:

1/1



Терети на посебном делу - Г лист

*** Нема терета ***

Напомена (терет посебног дела)

*** Нема напомене ***

* Извод из базе података катастра непокретности.

НАПОМЕНА: Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама и члану 6. Уредбе о условима издавања извода из листа непокретности и листа вода из ГКИС-а, без накнаде се издаје извод из листа непокретности: органима, организацијама и институцијама Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, организацијама обавезног социјалног осигурања, установама основаних од стране Републике Србије, аутономних покрајина, односно јединица локалне самоуправе, Црквама и верским заједницама, Црвеном крсту Србије, дипломатско-конзуларним представништвима страних држава, под условом узајамности, јавним бележницима и геодетским организацијама, и исти се дигитално преузимају преко сервисне магистрале државних органа и електронских сервиса РГЗ-а.

