

Katastarska općina: SP\_SARAJEVO - MAHALA LIII

## Zemljišnoknjižni izvadak

### A

#### Popisni list

R.br.	Broj parcele	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m <sup>2</sup>	
1.	2343/E134	Poseban dio stambeno poslovne zgrade, ulaz, sedmi sprat-Stan B-VII-40 na 7. spratu, B ulaz, sastoji se od 2 sobe, kuhinje, kupatila, ostave, hodnika i lođe, ukupne površine 62,60 m <sup>2</sup> ;  STAN  0000 00 62	0000	00	62	065-0-DN II-11-15274

### B

#### Vlasnički list

R.br.	UPISI	Primjedba
2.	Udio: 1/1 Nikšić(Dževad) Nermin  Tip: VLASNIŠTVO Adresa: Konjic, ul. Trg državnosti  Pr. 19.03.2012. god. Broj: 065-0-DN-12-005 313. Na osnovu Ugovora o kupoprodaji stana zaključenog dana 04.01.2012. god. u Sarajevu, obrađenog i ovjerenog od Notara Hamidović Nerminke iz Sarajeva dana 04.01.2012. god. Broj: OPU-IP: 2/12., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine opisane u A listu. Provedeno dana 21.03.2012. godine, Stručni saradnik za vođenje zemljišnih knjiga: Muris Čaušević.	

### C

#### Teretni list

R.br.	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
-------	-------	------------	-----------



R.br.	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
4.	<p>Pr.12.01.2012.godine 065-0-DN-12-000 689</p> <p>Na osnovu otpravka izvornika Ugovora o zasnivanju hipoteke, obrađen od strane notara Hamidović Nerminke, br. OPU-IP : 23/12 od 12.01.2012.godine, uknjižuje se založno pravo četvrtog reda na kč. br. 2343/E134 Poseban dio stambeno poslovne zgrade, B ulaz, sedmi sprat, STAN B-VII-40 na 7.spratu, B ulaz u površini od 62,60 m2, upisana u A listu, vlasništvo založnog dužnika UNIPROMET-a d.d. Sarajevo, radi obezbjeđenja vraćanja kredita dužnika Nikšić Nermina sin Dževada, JMBG : 2712960151965, za kredit u iznosu od 65.000,00 KM ( šezdesetipet hiljada KM ), što odgovara iznosu od 33.233,97 EUR-a, po srednjem kursu Centralne Banke BiH, na dan zaključenja Ugovora o kreditu, sa rokom otplate od 120 mjeseci od dana stavljanja kredita u otplatu, anuitetski prema otplatnom planu koji čini sastavni dio Ugovora o kreditu, uz kamatu na godišnjem nivou u iznosu od 6,00% (redovna kamata), koja je promjenjiva, efektivnom kamatnom stopom na dan zaključenja ugovora od 6,17%, valutnom klauzulom, sporednim troškovima, eventualnim zateznim kamatama kao i prema ostalim uslovima utvrđenim iz Ugovora o dugoročnom stambenom kreditu br. 654255/1 od dana : 10.01.2012.godine, u korist : SPARKASSE BANK d.d. Sarajevo.</p> <p>Zabilježuje se pristajanje podvrgavanju neposrednom prinudnom izvršenju bez odlaganja na predmetnim nekretninama, koje je neposredno izvršno prema svakodobnom vlasniku nekretnine. Zabilježuje se zabrana otuđenja i novog opterećenja nekretnine, bez prethodne pismene saglasnosti hipotekarnog povjerioca.</p> <p>Provedeno : 16.01.2012.godine.</p> <p>Stručni saradnik za vođenje zemljišnih knjiga : Škrgo Lejla.</p>		

Potpis zemljišnoknjižnog referenta:

