

Katastarska općina: SP_SARAJEVO - MAHALA LIII

BROJ: 94 207/21
Zemljišnoknjižni uložak broj: 3263

Zemljišnoknjižni izvadak

A Popisni list

R.br.	Broj parcele	OZNAKA NEKRETNINA	Površina			Primjedba
			ha	a	m ²	
1.	2343/E135	Poseban dio stambeno poslovne zgrade, B ulaz, sedmi sprat-Stan B-VII-41 na 7. spratu, B ulaz, sastoji se od 2 sobe, kuhinje, kupatila, ostave, hodnika i lođe, ukupne površine 62,27 m ² ; STAN 0000 00 62	0000	00	62	065-0-DN II-11-15274

B Vlasnički list

R.br.	UPISI	Primjedba
3.	Udio: 1/1 NIKŠIĆ(NERMIN) HARIS Tip: Vlasništvo Adresa: ul Trg državnosti Konjic Pr. 22.08.2019 g 065-0-DN-19-020 733 Na osnovu Ugovora o kupoprodaji br. OPU-IP:372/19 od 27.05.2019. godine, notarski obrađenog i ovjerenog od strane Hamidović Nerminke, notara iz Sarajeva, uknjiženo je pravo vlasništva na nekretnini opisanoj u A listu	

C Teretni list

R.br.	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
-------	-------	------------	-----------



R.br.	UPISI	Iznos (KM)	Primjedba
5.	<p>Pr. 28.05.2019.god. 065-0-DN-19-013 817</p> <p>Na osnovu ugovora o hipoteci zaključenog dana 27.05.2019. godine broj OPU-IP: 373/19 obrađenog od strane Hamidović Nerminke, notara iz Sarajeva, uknjiženo je založno pravo-hipoteka na nekretninama u A listu, vlasništvo založnog dužnika „UNIMAX“ Društvo sa ograničenom odgovornošću za proizvodnju tekstilnih proizvoda i proizvoda od kože Fojnica sa 1/1, radi obezbjeđenja potraživanja Dužnika Nikšić (Nermin) Harisa i Sudužnika Nikšić (Ilijas) Nadije, na osnovu Ugovora o kreditu dugoročni stambeni kredit sa hipotekom Broj: 772434/1 od dana 27.05.2019. god., u iznosu od 70.000,00 KM (slovima: sedamdesethiljada KM), sa rokom otplate od 120 mjeseci računajući od dana stavljanja kredita u otplatu, anuitetski prema otplatnom planu, uz redovnu godišnju nominalnu kamatnu stopu od 3,20% koja je fiksna sporedenim troškovima, troškovima izvršenja, ugovorenim zateznim kamatama, zakonskim zateznim kamatama u skladu sa Zakonom kao i prema ostalim uslovima utvrđenim iz Ugovora o kreditu dugoročni stambeni kredit sa hipotekom Broj: 772434/1 od dana 27.05.2019. godine, u korist: Sparkasse Bank dd BiH</p> <p>Zabilježba prostajanja na neposredno prinudno izvršenje bez odlaganja i to tako da je hipoteka izvršna prema svakodobnom vlasniku nekretnine;</p> <p>Zabilježba zabrane otuđenja bez prethodne pisane saglasnosti povjerioca izuzev prijenosa prava vlasništva na kupca Nikšić Harisa sa 1/1, na osnovu Ugovora o kupoprodaji stana notarski obrađen pod brojem OPU-IP: 372/19 od dana 27.05.2019. godine.</p>		

Potpis zemljišnoknjižnog referenta:

