



katastar.rgz.gov.rs/KnWeb | 31.7.2018 15:45:09

## Подаци катастра непокретности

<b>Подаци о непокретности</b>	<b>e2cd3060-a4f8-4832-952e-16412dfe36e4</b>
<b>Матични број општине:</b>	70246
<b>Општина:</b>	СТАРИ ГРАД
<b>Матични број катастарске општине:</b>	704059
<b>Катастарска општина:</b>	СТАРИ ГРАД
<b>Датум ажурности:</b>	27.7.2018
<b>Служба:</b>	БЕОГРАД 1 (СТАРИ ГРАД И ВРАЧАР)

## 1. Подаци о парцели

<b>Потес / Улица:</b>	ГОСПОДАР-ЈЕВРЕМОВА
<b>Број парцеле:</b>	836
<b>Подброј парцеле:</b>	0
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	521
<b>Врста земљишта:</b>	ГРАДСКО ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
<b>Бонитет:</b>	
<b>Број листа непокретности:</b>	313
<b>Број плана:</b>	35
<b>Број скице:</b>	35
<b>Година скице:</b>	1995

## Подаци о делу парцеле

<b>Број дела:</b>	1
<b>Култура:</b>	ЗЕМЉИШТЕ ПОД ЗГРАДОМ И ДРУГИМ ОБЈЕКТОМ
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	384
<b>Број мануала:</b>	
<b>Година мануала:</b>	

## Имаоци права на парцели

<b>Назив:</b>	"ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО"
<b>Адреса:</b>	БЕОГРАД,
<b>Матични број:</b>	
<b>Врста права:</b>	ПРАВО КОРИШЋЕЊА
<b>Облик својине:</b>	ДРЖАВНА РС
<b>Обим права:</b>	ЗАЈЕДНИЧКИ
<b>Удео:</b>	3.С.

## Терети на парцели

\*\*\* Нема терета \*\*\*

## Напомена (терет парцела)

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

## 2. Подаци о зградама и другим грађевинским објектима

<b>Назив улице:</b>	ГОСПОДАР-ЈЕВРЕМОВА
<b>Кућни број</b>	
<b>Кућни под број</b>	
<b>Површина m<sup>2</sup>:</b>	384
<b>Начин коришћења:</b>	СТАМБЕНА ЗГРАДА ЗА КОЛЕКТИВНО СТАНОВАЊЕ
<b>Правни статус објекта:</b>	ОБЈЕКАТ ПРЕУЗЕТ ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ



Број етажа под земљом:	0
Број етажа приземље:	1
Број етажа над земљом:	6
Број етажа поткровље:	0

# CIN

## Имаоци права на објекту

Назив:	"ВЛАСНИЦИ ПОСЕБНИХ ДЕЛОВА ЗГРАДЕ УПИСАНИ У В ЛИСТ 2. ДЕО"
Адреса:	БЕОГРАД,
Матични број:	
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ДРУГИ ОБЛИЦИ
Обим права:	ЗАЈЕДНИЧКИ
Удео:	3.С.

## Терети на објекту

\*\*\* Нема терета \*\*\*

## Напомена (терет објекта)

\*\*\* Нема напомене \*\*\*

## 3. Подаци о посебном делу објекта

Назив улице:	ГОСПОДАР-ЈЕВРЕМОВА
Број улаза:	
Евид.број:	22
Начин коришћења:	СТАН
Број стана:	22
Под број стана:	
Спратност:	Мансарда
Собност:	Гарсоњера
Грађевинска пов. m <sup>2</sup> :	0
Корисна пов. m <sup>2</sup> :	34
Начин утврђивања кор.пов.:	ИЗ ЗЕМЉИШНЕ КЊИГЕ
Опис:	ПРАВО

## Имаоци права на посебном делу

Назив:	ДУКИЋ (МИЛАНКА) МАРИЈА
Адреса:	БЕОГРАД, ГОСПОДАР-ЈЕВРЕМОВА
Матични број:	
Врста права:	СВОЈИНА
Облик својине:	ПРИВАТНА
Обим права:	ЦЕЛО ПРАВО
Удео:	1/1

## Терети на посебном делу

Терет број:	*
Врста терета:	ХИПОТЕКА
Датум уписа:	27.9.2016
Трајање терета:	
Датум престанка:	
Опис терета:	RE[EWEM BR. 952-02-12-232/16 IZVR[EN JE UPIS ZALO@NOG PRAVA - IZVR[NE VANSUDSKE HIPOTEKE NA NEPOKRETNOSTI ZALO@NOG DU@NIKA DUKI] MARIJE, BEOGRAD, GOSPODAR JEVREMOVA BR.29 PO OSNOVU ZALO@NE IZJAVE SA^IWENE KOD JAVNOG BELE@NIKA VOJNOVI] NIKOLE IZ BEOGRADA, POD OPU: 806/2016 OD 21.07.2016. GODINE, RADI OBEZBEWEA NOV^ANOG POTRA@IVAWA POVERIOCA PREMA DU@NIKU @IVANOVI] NEMAWI, BEOGRAD, GOSPODAR JEVREMOVA BR.29/6/22 PO OSNOVU UGOVORA O KREDITU BR.265000000167164666 OD 18.07.2016. GODINE, U IZNOSU OD RSD 5.000.000,00, SA PROMENQIVOM NOMINALNOM KAMATNOM STOPOM U VISINI 6M BELIBOR-A +2,7% NA GODI[WEM



NIVOU I ROKOM OTPLATE OD 240 MESECI, KOJI SE RA^UNA PO^EV OD PETNAESTOG U MESECU KOJI SLEDI MESECU U KOME JE KREDIT PU[TEN U TE^AJ, DU@NIK KREDIT OTPLA]UJE U 240 MESE^NIH ANUITETA KOJI DOSPEVAJU NA NAPLATU PETNAESTOG DANA U MESECU U SKLADU SA PLANOM OTPLATE KREDITA, KAO I SVIM OSTALIM USLOVIMA IZ NAVEDENOG UGOVORA I SVIM EVENTUALNIM BUDU]IM ANEKSIMA, U KORIST POVERIOCA: RAIFFEISEN BANKA AD BEOGRAD, \OR\A STANOJEVI]A BR.  
*ДУКИЋ (МИЛАНКА) МАРИЈА БЕОГРАД*

**Напомена (терет посебног дела)**

\*\*\* Нема напомене \*\*\*